

ESPACE DE BUREAUX PROFESSIONNELS ET INDUSTRIELS

1400, BOUL. MARIE-VICTORIN, ST-BRUNO-DE-MONTARVILLE



JEAN-SÉBASTIEN PELCHAT

Courtier immobilier commercial
514 919 9433
jspelchat@kw.com



SUPERFICIE	1 053 - 1 341 pi ca
LOYER NET	À discuter
FRAIS SUPPLÉMENTAIRES	7,84 \$ (est.)
AMÉNAGEMENT	?
DISPONIBLE	Maintenant
STATIONNEMENT	± 168
ÉLECTRICITÉ	Au compteur
CHAUFFAGE	Inclus

ESPACES DISPONIBLES			
104	RDC	Bureau	1 053 pi ca
213	2E	Bureau	1 111 pi ca





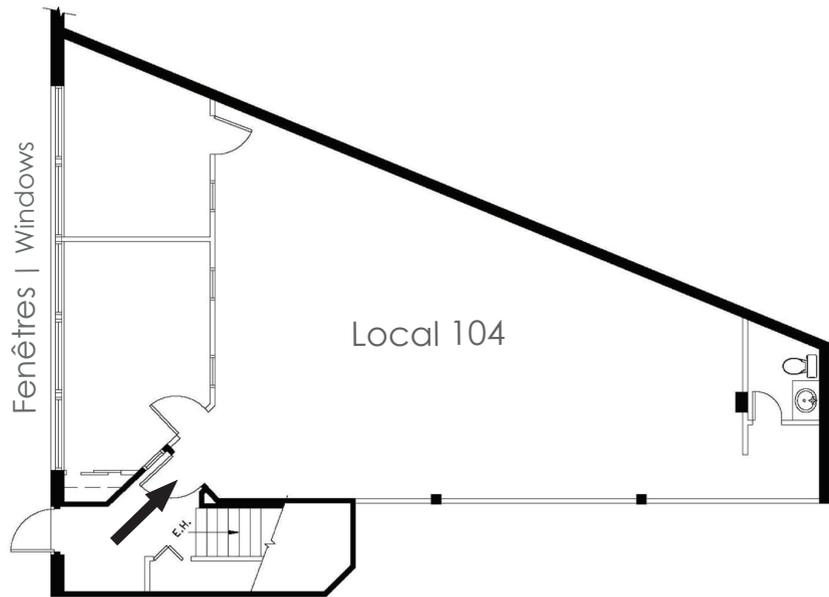
FAÇADE



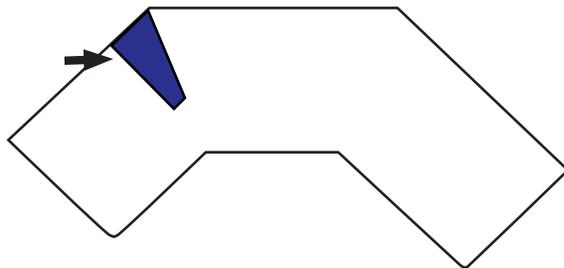
FAÇADE



ARRIÈRE AVEC PORTE AU SOL



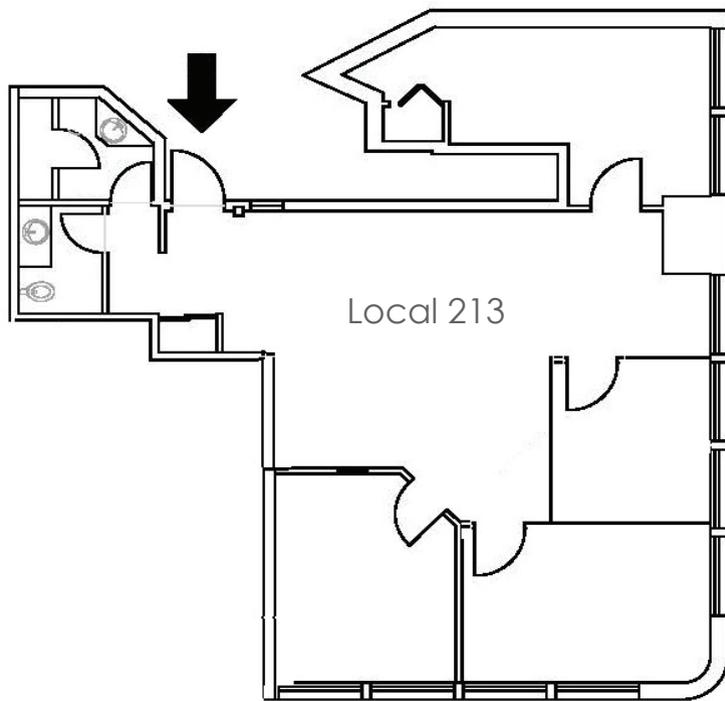
Rez-de-chaussée | Ground floor



Caractéristiques | Features

- 1 053 pi² | ft²
- Fenestration intérieur | Interior windows
- Toilette privée | Private washroom

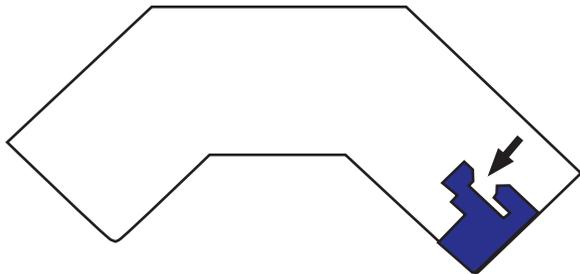




Fenêtres | Windows

Fenêtres | Windows

2^{ème} étage | 2nd floor



Caractéristiques | Features

1 111 pi² | ft²

Toilette privée | Private washroom

Cuisinette | Kitchenette



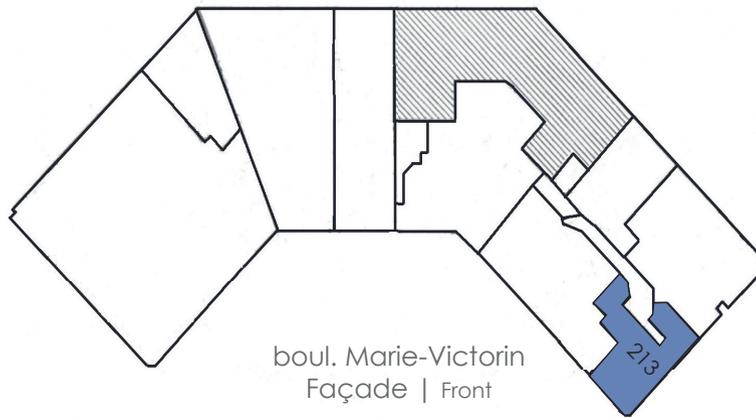
Local 213



Local 213

2^{ème} étage | 2nd Floor

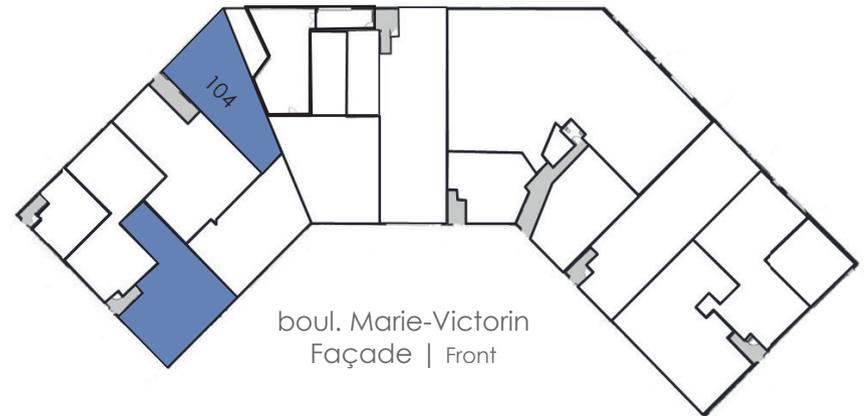
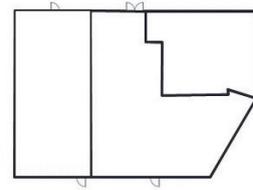
Arrière | Rear
Stationnement | Parking



Local Suite	Type Type	pc sf
213	Bureau Office	1 111

Rez-de-chaussée | Ground floor

Arrière | Rear
Stationnement | Parking



Local Suite	Type Type	pc sf
104	Bureau Office	1 053

ESPACE DE BUREAUX PROFESSIONNELS ET INDUSTRIELS

1400, BOUL. MARIE-VICTORIN, ST-BRUNO-DE-MONTARVILLE



KW COMMERCIAL

Durant les 17 dernières années, Yannick Cloutier s'est forgé une réputation comme étant l'un des meilleurs courtiers et l'un des plus respectés de la région de Montréal.

Possédant plus de 600 transactions commerciales à son actif et pour plus de \$650 000 000 en vente et en location commerciale, il a réalisé plusieurs des plus grosses transactions immobilières des dernières années de la région.

Son association avec la compagnie Keller Williams en 2014 comme Président de la division commerciale était un choix stratégique dans son développement et celui de son entreprise.

514 531 3921
c.robidas@kw.com

JEAN-SÉBASTIEN PELCHAT

Jean Sébastien est un passionné d'immobilier qui travaille dans la région de Montréal et sur la rive-sud depuis les 13 dernières années.

Il est un courtier intègre, honnête, disponible et à l'écoute des besoins de ses clients.

Excellent en négociation, il va vous aider et vous guider dans vos transactions afin d'atteindre les objectifs visés.

Sa mission est d'offrir un service hors pair tout en protégeant les intérêts de ses clients afin de faciliter leurs transactions immobilières.

Pour une expérience extraordinaire en immobilier et pour toute question n'hésitez pas à le contacter.

Il se fera un plaisir de vous guider et de vous conseiller.

514 919 9433
jspelchat@kw.com

