

# IMMENSE TERRAIN DE PLUS DE 10M DE PI2

77 Lots divisés

40 000 pi ca

Prêt à construire

Services disponibles

Lac privé

Navigable

Plage de sable

Pêche

Terrain disponible maintenant

235 acres

Secteur Mont-Blanc et Mont-Tremblant

Sentiers vélo, ski de fond, motoneige

Petit train du nord (piste multifonctionnelle - 234km)

**DAVID FAVREAU**

Courtier immobilier commercial

514 862 9525

david.favreau@kw.com





# NOUVELLE OPPORTUNITÉ DE DÉVELOPPEMENT

ZONAGE MIXTE : RÉSIDENTIEL,  
COMMERCIAL, VILLÉGIATURE

Immense terrain avec un super potentiel. Accès facile par les routes principales. Super lac, plage de sable, ruisseau et sentiers sur un site enchanteur.

## KW COMMERCIAL

Au sein de l'immobilier commercial québécois, KW Commercial se démarque comme le bras droit de Keller Williams, agence immobilière de renommée mondiale et synonyme d'innovation.

Notre gamme de services couvre tout, de la location commerciale, industrielle et de bureaux, à la vente et l'acquisition de terrains, démontrant une agilité remarquable dans le marché immobilier. Nous excellons également dans l'acquisition de propriétés industrielles et dans la vente ainsi que l'acquisition de biens multi-logements, offrant des solutions personnalisées pour optimiser votre investissement.

Sous la direction de Karl Lemire, vice-président, et Yannick Cloutier, président, notre équipe tire avantage de plus de 20 ans d'expérience dans le secteur immobilier commercial. Leur savoir-faire garantit une expertise et une stratégie de premier ordre, positionnant KW Commercial en tant que leader dans son domaine. Avec 400 transactions réalisées au cours des trois dernières années, représentant plus de 800 millions en locations et ventes, notre performance parle d'elle-même.

Chez KW Commercial, nous offrons plus qu'une simple analyse de votre situation immobilière ; nous vous accompagnons à chaque étape de votre projet, vous garantissant une expérience exceptionnelle dans le secteur de l'immobilier commercial.

**Rejoignez-nous pour transformer vos ambitions en réalités tangibles.**

**514 531 3921**  
**c.robidas@kw.com**

## DAVID FAVREAU

David Favreau développe sa notoriété sur le marché immobilier de Montréal depuis ces 5 dernières années. Ayant obtenu la certification de courtier agréé, il garantit aux clients une qualité et fiabilité hors du commun.

Sa passion pour l'immobilier lui permet d'avoir une excellente connaissance du marché, une grande expertise en négociation et de solides compétences analytiques. Ses nombreuses transactions réussies témoignent de son approche professionnelle et de sa capacité à tisser des liens solides avec propriétaires, locataires et autres courtiers. Le réseau solide dont il dispose lui permet de faciliter les transactions.

Portant l'intérêt du client à cœur, David vous accompagnera du début à la fin de la transaction.

**514 862 9525**  
**david.favreau@kw.com**

