

RESTAURANT À LOUER

40C BOULEVARD SAINT-JEAN-BAPTISTE, CHÂTEAUGUAY



FREDERICK NORMAND

Courtier immobilier commercial

514 442 8637

f.normand@kw.com





SUPERFICIE	1 800 pi ca
LOYER NET	22 \$ / pi ca
OPEX	10,56 \$ / pi ca
DISPONIBILITÉ	Maintenant
STATIONNEMENT	Extérieur
ÉLECTRICITÉ	Non incluse
GAZ	Non inclus
ZONAGE	Commercial / Restauration

L'espace met à votre disposition une salle à manger de 24 places et une terrasse de 33 places.

Idéalement situé le long d'une artère principale de la ville, et à proximité immédiate du Terminus de Châteauguay, cet emplacement stratégique assure un afflux constant de clients, que ce soient des résidents locaux ou des visiteurs.

Cela garantit ainsi la pérennité du succès de l'entreprise.

Ne ratez pas cette opportunité commerciale, contactez-nous dès maintenant.











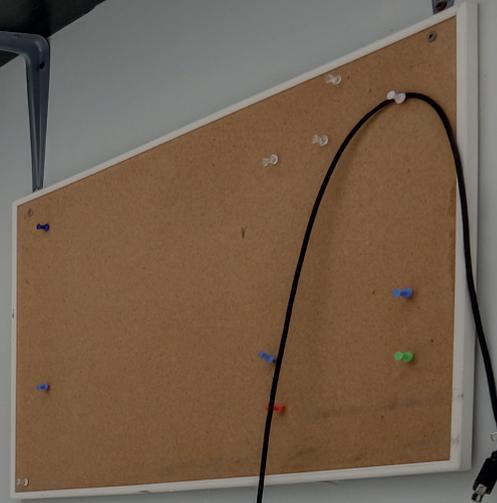


NORBC
Pyro
AIA









KW COMMERCIAL

Durant les 17 dernières années, Yannick Cloutier s'est forgé une réputation comme étant l'un des meilleurs courtiers et l'un des plus respectés de la région de Montréal.

Possédant plus de 600 transactions commerciales à son actif et pour plus de \$650 000 000 en vente et en location commerciale, il a réalisé plusieurs des plus grosses transactions immobilières des dernières années de la région.

Son association avec la compagnie Keller Williams en 2014 comme Président de la division commerciale était un choix stratégique dans son développement et celui de son entreprise.

514 531 3921
info@kw.com

FREDERICK NORMAND

Passionné de l'immobilier depuis un jeune âge, Frederick a débuté sa carrière dans la location résidentielle il y a 3 ans. Ayant toujours eu un intérêt pour l'entrepreneuriat, il est ravi de pouvoir conseiller les entrepreneurs à grandir leurs dossiers immobiliers.

Que ce soit pour l'achat, la vente ou bien la location d'une propriété commerciale, Frederick saura vous conseiller en lien avec vos besoins spécifiques.

514 442 8637
f.normand@kw.com

