

TERRAIN AVEC ÉRABLIÈRE À VENDRE

864 RANG CHARTIER, MONT-SAINT-GRÉGOIRE



KARL LEMIRE

Courtier immobilier commercial
514 965 2033
k.lemire@kw.com

PATRICK BENOIT

Courtier immobilier commercial
514 316 0141
patrick@equipebg.com





SUPERFICIE DU TERRAIN	1 888 702 pi ca
SUPERFICIE DE LA BÂTISSE	11 000 pi ca
TAXES MUNICIPALES ANNUELLES	4 513 \$ (2023)
TAXES SCOLAIRES ANNUELLES	865 \$ (2023)
PRIX	2 495 000 \$

Vous recherchez depuis un bon moment maintenant ?

Eh bien, j'ai une opportunité en or pour votre future entreprise !

Imaginez une érablière pittoresque, avec une magnifique salle de réception, le tout situé sur la Rive-Sud de Montréal.

Il s'agit d'une érablière historique au cœur de la région du mont Saint-Grégoire, et sans aucun doute, elle est considérée comme la meilleure cabane à sucre de la Montérégie.

Cette occasion est tout simplement parfaite pour votre entreprise prospère !



Érablière
au Palais Sucré
SALLE DE RÉCEPTION
450-741-3363



Érablière
au Palais Sucré
SALLE DE RÉCEPTION
450-741-3363

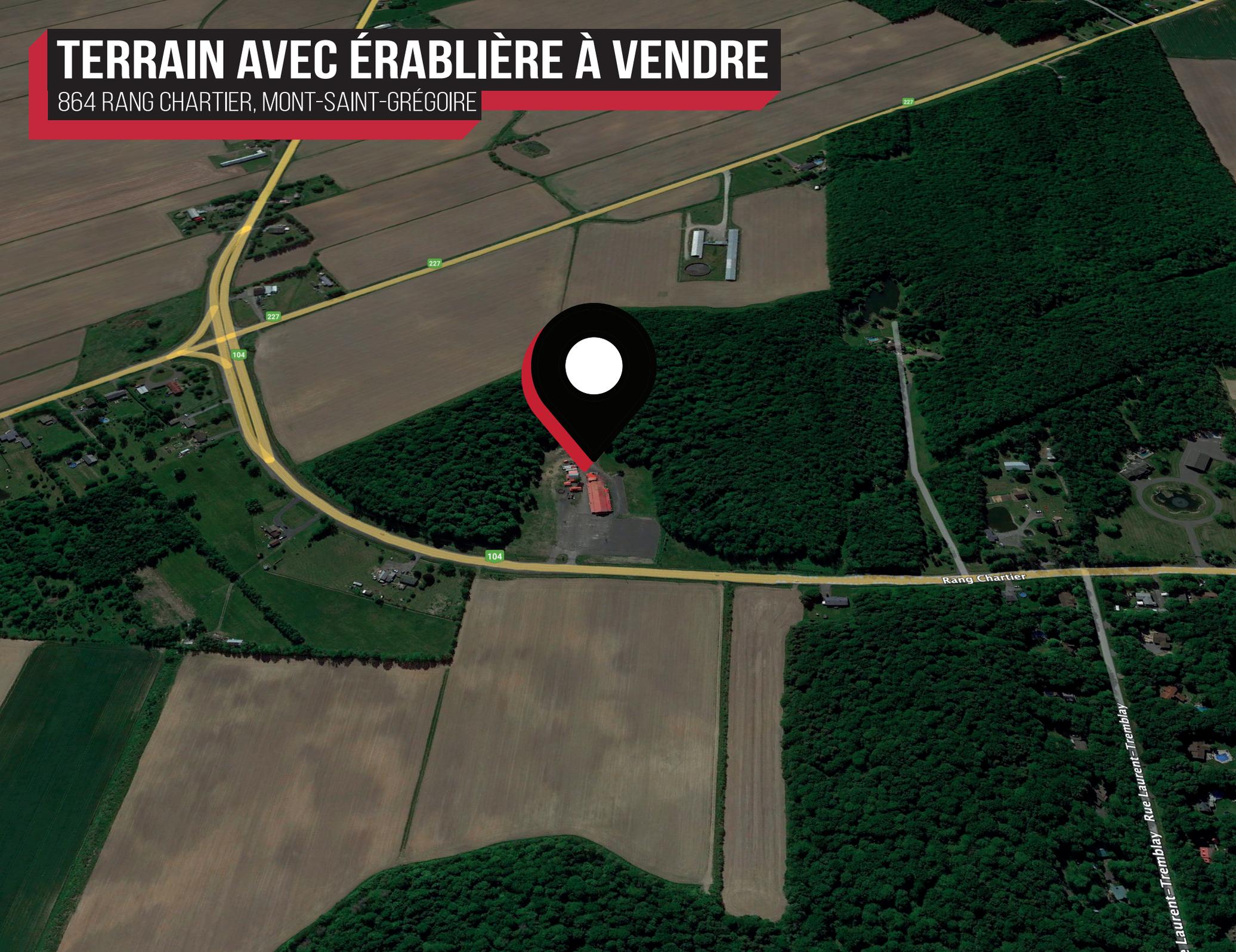






TERRAIN AVEC ÉRABLIÈRE À VENDRE

864 RANG CHARTIER, MONT-SAINT-GRÉGOIRE



KW COMMERCIAL

Durant les 17 dernières années, Yannick Cloutier s'est forgé une réputation comme étant l'un des meilleurs courtiers et l'un des plus respectés de la région de Montréal.

Possédant plus de 600 transactions commerciales à son actif et pour plus de \$650 000 000 en vente et en location commerciale, il a réalisé plusieurs des plus grosses transactions immobilières des dernières années de la région.

Son association avec la compagnie Keller Williams en 2014 comme Président de la division commerciale était un choix stratégique dans son développement et celui de son entreprise.

514 531 3921
info@kw.com

KARL LEMIRE

Karl Lemire a plus de 18 ans d'expérience dans le domaine de l'immobilier, particulièrement dans le courtage multirésidentiel et commercial.

Avec plusieurs transactions à son actif dans le domaine de l'investissement, il a su se démarquer par sa loyauté et son intégrité envers ses clients.

Au fil des années, il s'est bâti une excellente réputation auprès de sa clientèle.

Ce dernier est un courtier très apprécié par ses collègues et collaborateurs. Grâce à son efficacité et à son aifût des nouvelles du marché, il a réussi à créer un vaste réseau de contacts qui lui permet de répondre à vos besoins dans un court délai.

Karl s'est joint à l'équipe de KW Commercial en tant que vice-président du département vente et acquisition pour partager son expérience à sa nouvelle équipe et pour sa clientèle.

514 965 2033
k.lemire@kw.com

PATRICK BENOIT

Professionnel de l'immobilier depuis plus de 15 ans, son énergie contagieuse et son intégrité font de lui un conseiller hautement apprécié par ses pairs.

Alors que la Co-fondation de l'équipe BG s'est d'abord présentée comme une opportunité afin de pouvoir offrir la même qualité de service, elle est rapidement devenue un vecteur de propulsion. Résolument tourné vers l'innovation technologique et doté d'une connaissance accrue du marché, le travail en équipe lui permet quotidiennement de se dépasser.

Excellent vulgarisateur et féroce négociateur, son implication est la clé du succès de chaque mandat qu'il réalise.

514 316 0141
patrick@equipebg.com

