



# ESPACE COMMERCIAL À LOUER COMMERCIAL SPACE FOR LEASE

**50 BOUL. TASCHEREAU, LA PRAIRIE J5R 1S8**

**MATHIEU YORKSIE**

Courtier immobilier commercial

T 514-291-6435

E [mathieu@kw.com](mailto:mathieu@kw.com)

**KELLER WILLIAMS COMMERCIAL**

9140 Boulevard Leduc, suite 230

Brossard, Québec J4Y 0L2



# CARACTÉRISTIQUES ET FAITS SAILLANTS

## FEATURES AND HIGHLIGHTS

### SUPERFICIE DISPONIBLE | AVAILABLE AREA

2402 pi.ca | sq.ft

### TAUX DE LOCATION | RENTAL RATE

\$24,00 / pi.ca | sq.ft

### DISPONIBILITÉ | AVAILABILITY

immédiate | immediate

- Beau local à l'intérieur du centre d'achat Place la Citière
- Espace commercial showroom clé en main
- Électricité au frais du locataire
- Équipé d'un système HVAC
- Améliorations locatives disponibles
- Nice space inside the Place la Citière shopping center
- Turnkey commercial showroom space
- Electricity at the tenant's expense
- Equipped with an HVAC system
- Leasehold improvements available

# PHOTOGRAPHIES

# PHOTOGRAPHS



# 50 BOUL. TASCHEREAU

## LA PRAIRIE QC

### J5R 1S8



- 1 SAQ
- 2 Banque Nationale
- 3 Centre des ongles
- 4 SAAQ

- 5 Belle Province
- 6 Parc de la Cité
- 7 Promutuel Assurance

